

# Розрахунок тарифу

на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій по вул.Проскурівська 7, вул. Проскурівська 9, вул. Проскурівська, 11, що надаються комунальним підприємством «Деражнянська ЖЕК №1»

## 1. Прибирання прибудинкової території:

$$\text{Впт} = (2903,04 + 638,67 + 109,67) : 5514,68 = 0,6621 \text{ грн.},$$

де 2903,04 = (0,7x3200x1,2x1,08) - заробітна плата; 638,67 - нарахування на заробітну плату ЄСВ; 109,67- матеріальні витрати; 5514,68 - сумарна загальна площа квартир без площі аварійного житла.

## 2. Вивезення побутових відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення):

$$\text{Вфо} = (1319,50 + 90,43) : 5514,68 = 0,2557 \text{ грн.},$$

де 5514,68- сумарна загальна площа квартир (житлових приміщень у гуртожитку);

**Втв** - вартість вивезення твердих відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення), що визначається за формулою:

$$\text{Втв} = 352 \times 0,1113 \times 33,68 = 1319,50 ,$$

де 352- кількість фізичних осіб, реєстрація місця проживання яких здійснена за адресою житлового будинку (гуртожитку); 0,1113 - норма вивезення твердих відходів у куб. метрах на одну фізичну особу в розрахунку на місяць, що затверджується органом місцевого самоврядування в установленому порядку; 33,68- тариф на вивезення 1 куб. метра твердих відходів (без урахування податку на додану вартість), затверджений (погоджений) органом місцевого самоврядування;

**Врв** - вартість вивезення ремонтних відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення), що визначається за формулою

$$\text{Врв} = 352 \times 0,0046 \times 55,85 = 90,43 ,$$

де 0,0046 - норма вивезення ремонтних відходів у куб. метрах на одну фізичну особу в розрахунку на місяць, що затверджується органом місцевого самоврядування в установленому порядку; 55,85- тариф на вивезення 1 куб. метра ремонтних відходів (без урахування податку на додану вартість), затверджений (погоджений) органом місцевого самоврядування;

## 3. Технічне обслуговування внутрішньо будинкових систем:

### 1. холодного водопостачання;

### 2. водовідведення;

$$1) = 417,99 + 91,96 + 160 = 669,95, \quad 669,95 : 5514,68 = 0,1215 \text{ грн.},$$

$$2) = 417,99 + 91,96 + 188 = 697,95, \quad 697,95 : 5514,68 = 0,1256 \text{ грн.}$$

4. Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньо будинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та

елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку при будинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків):

$$437,89 + 96,34 + 426,11 : 5514,58 = 0,1741 \text{ грн.},$$

5. Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожеледними сумішами:

$$2984,32 + 656,55 : 12 = 303,37$$

$$(303,37 + 356,62) : 5514,68 = 0,1197 \text{ грн.},$$

6. Освітлення місць загального користування :

$$Bo = (463,31 + 101,93 + 105 + 1,075 \times 676) : 5514,68 = 0,2533 \text{ грн.},$$

де 463,31 - заробітна плата електриків; 1,075 - тариф на 1 кВт\*г електроенергії; 676 - кількість електроенергії, що використовується для освітлення місць загального користування в розрахунку на місяць.

7. Накладні витрати:

1. Загальновиробничі витрати – 0,15 грн

2. Адміністративні витрати 15% - 0,28 грн

Всього 2,14 грн.

Рентабельність 5 % 0,11 грн.

**Разом 2,25 грн.**

**Податок на додану вартість 20%- 0,45 грн.**

**Вартість з ПДВ 2,70 грн**

Директор

М.Я. Харатін.

Головний бухгалтер

А.М. Ковальчук