

# Розрахунок тарифу

на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій вул. Грушевського 2, вул. Грушевського 7, вул. Грушевського 9, вул. Грушевського 10, вул. Грушевського 11, вул. Грушевського 13, вул. Грушевського 15, Миру 46, М.Привокзальний 5, М.Привокзальний 5-А, М.Привокзальний 8, вул. Миру 157/1, вул. Миру 157/2, вул. Миру 159 що надаються комунальним підприємством «Деражнянська ЖЕК №1»

## 1. Прибирання прибудинкової території:

$$\mathbf{Впт = ( 7050,24 + 1551,05 + 266,33 ) : 8668,28 = 1,0230 \text{ грн.},}$$

де 7050,24 = (1,7 x 3200 x 1,2 x 1,08) - заробітна плата; 1551,05 - нарахування на заробітну плату ЄСВ; 266,33 - матеріальні витрати; 8668,28 - сумарна загальна площа квартир без площі аварійного житла.

## 2. Вивезення побутових відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення):

$$\mathbf{Вфо = (1641,88 + 78,10) : 8668,28 = 0,1984 \text{ грн.},}$$

де 8668,28 - сумарна загальна площа квартир (житлових приміщень у гуртожитку);

**Втв** - вартість вивезення твердих відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення), що визначається за формулою:

$$\mathbf{Втв = 438 \times 0,1113 \times 33,68 = 1641,88}$$

де 438 - кількість фізичних осіб, реєстрація місця проживання яких здійснена за адресою житлового будинку (гуртожитку); 0,1113 - норма вивезення твердих відходів у куб. метрах на одну фізичну особу в розрахунку на місяць, що затверджується органом місцевого самоврядування в установленому порядку; 33,68 - тариф на вивезення 1 куб. метра твердих відходів (без урахування податку на додану вартість), затверджений (погоджений) органом місцевого самоврядування;

**Врв** - вартість вивезення ремонтних відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення), що визначається за формулою

$$\mathbf{Врв = 438 \times 0,0046 \times 55,85 = 78,10}$$

де 0,0046 - норма вивезення ремонтних відходів у куб. метрах на одну фізичну особу в розрахунку на місяць, що затверджується органом місцевого самоврядування в установленому порядку; 55,85 - тариф на вивезення 1 куб. метра ремонтних відходів (без урахування податку на додану вартість), затверджений (погоджений) органом місцевого самоврядування;

## 3. Технічне обслуговування внутрішньо будинкових систем:

1. холодного водопостачання;
2. водовідведення;

$$1) = 737,20 + 162,17 + 90 = 989,37, \quad 989,37 : 8668,28 = 0,1141 \text{ грн.},$$
$$2) = 737,20 + 162,17 + 158 = 1057,37, \quad 1057,37 : 8668,28 = 0,1220 \text{ грн.}$$

4. Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньо будинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку при будинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків):

$$(686,71 + 151,08 + 18) : 8668,28 = 0,0987 \text{ грн.},$$

5. Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протижелезними сумішами:

$$6003,60 + 1320,79 : 12 = 610,36$$

$$(610,36 + 631,50) : 8668,28 = 0,1433 \text{ грн.},$$

6. Освітлення місць загального користування:

$$Bo = (741,30 + 163,09 + 25,00 + 1,075 \times 509) : 8668,28 = 0,1703 \text{ грн.},$$

де 741,30- заробітна плата електриків; 1,075 - тариф на 1 кВт\*г електроенергії; 509- кількість електроенергії, що використовується для освітлення місць загального користування, в розрахунку на місяць.

7. Накладні витрати:

1. Загальновиробничі витрати – 0,27 грн.

2. Адміністративні витрати 15% - 0,32 грн.

Всього 2,46 грн.

Рентабельність 5 % 0,12 грн.

Разом 2,58 грн.

Податок на додану вартість 20%- 0,52 грн.

Вартість з ПДВ 3,10 грн

Директор

М.Я. Харатін

Головний бухгалтер

А.М. Ковальчук