

Розрахунок тарифу

на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій
вул. Барська 47, вул Барська 49, вул. Першотравнева 2, вул.
Першотравнева 2-А, вул. Першотравнева 6, вул. Першотравнева 8, вул.
Робітнича 4/1, вул..Б.Олійника 41/1, вул..Б.Олійника 43, вул..Дорошенка
25/3 що надаються комунальним підприємством «Деражнянська ЖЕК
№1»

1. Прибирання прибудинкової території:

$$\text{Впт} = (6220,8 + 1368,58 + 235) : 7781,0 = 1,0557 \text{ грн.},$$

де 6220,80 = (1,5x3200x1,2x1,08) - заробітна плата; 1368,58- нарахування на заробітну плату ЄСВ; 235- матеріальні витрати; 7781,00 - сумарна загальна площа квартир без площі аварійного житла.

2. Вивезення побутових відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення):

$$\text{Вфо} = (1139,57 + 78,10) : 7781 = 0,1565 \text{ грн.},$$

де 7781- сумарна загальна площа квартир (житлових приміщень у гуртожитку);

Втв - вартість вивезення твердих відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення), що визначається за формулою:

$$\text{Втв} = 304 \times 0,1113 \times 33,68 = 1139,57$$

де 304- кількість фізичних осіб, реєстрація місця проживання яких здійснена за адресою житлового будинку (гуртожитку); 0,1113 - норма вивезення твердих відходів у куб. метрах на одну фізичну особу в розрахунку на місяць, що затверджується органом місцевого самоврядування в установленому порядку; 33,68- тариф на вивезення 1 куб. метра твердих відходів (без урахування податку на додану вартість), затверджений (погоджений) органом місцевого самоврядування;

Врв - вартість вивезення ремонтних відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення), що визначається за формулою

$$\text{Врв} = 304 \times 0,0046 \times 55,85 = 78,10$$

де 0,0046 - норма вивезення ремонтних відходів у куб. метрах на одну фізичну особу в розрахунку на місяць, що затверджується органом місцевого самоврядування в установленому порядку; 55,85- тариф на вивезення 1 куб. метра ремонтних відходів (без урахування податку на додану вартість), затверджений (погоджений) органом місцевого самоврядування;

3. Технічне обслуговування внутрішньо будинкових систем:

1. холодного водопостачання;

2. водовідведення;

$$1) = 712,59 + 156,77 + 114 = 983,36, 983,36 : 7781 = 0,1264 \text{ грн.},$$

$$2) = 712,59 + 156,77 + 186 = 1055,36, 1055,36 : 7781 = 0,1356 \text{ грн.}$$

4. Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньо будинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення та зливної каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку при будинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків):

$$(617,04 + 135,75 + 183) : 7781 = 0,1203 \text{ грн.},$$

5. Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожеледними сумішами:

$$10725,70 + 2359,65 : 12 = 1090,44$$

$$(1090,44 + 532,49) : 7781 = 0,2086 \text{ грн.},$$

6. Освітлення місць загального користування :

$$Bo = (517,36 + 113,82 + 15 + 1,075 \times 426) : 7781 = 0,1419 \text{ грн.},$$

де 517,36- заробітна плата електриків; 1,075 - тариф на 1 кВт*г електроенергії; - 426 кількість електроенергії, що використовується для освітлення місць загального користування в розрахунку на місяць.

7. Накладні витрати:

1. Загальновиробничі витрати - 0,19 грн

2. Адміністративні витрати 15% - 0,32 грн

Всього 2,46 грн.

Рентабельність 5 % 0,12 грн.

Разом 2,58 грн.

Податок на додану вартість 20%- 0,52 грн.

Вартість з ПДВ 3,10 грн

Директор

Харатін М.Я.

Головний бухгалтер

Ковальчук А.М.