

Звіт

про фінансово – господарську діяльність КП «Деражнянська ЖЕК №1»

Комунальне підприємство «Деражнянська ЖЕК №1» в даний час працює по 3-х основних напрямках:

- обслуговує житловий фонд,
- обслуговує вулично – дорожню сітку міста,
- проводить санітарну очистку міста.

Житловий фонд комунальної власності міста станом на 01.10.2016 року нараховує 72 житлових будинки, загальною житловою площею 110,0 тис. м², в яких 1739 квартири загальною площею 86,2 тис.м², з них:

5-ти поверхових -19 будинків,

2-х поверхових – 49 будинків,

1-о поверхових – 4 будинки.

За 9 місяців 2016 року дохід підприємства – 5635 тис. грн в т. ч. від:

- утримання будинків та прибудинкової території – 463086 грн.,
- послуги по саночистці міста -283654 грн.,
- надання інших послуг – 135026 грн,
- фінансування з місцевого бюджету – 4753157 грн.

Витрати з початку року становлять – 5627 тис. грн в т. ч.:

- на утримання житлового фонду – 548404 грн,
- на благоустрій міста 700045 грн,
- витрати по ТПВ (саночистка) – 285389 грн,
- надання інших послуг – 39732 грн,
- придбання автотранспорту – 652192 грн,
- капітальний ремонт покрівель житлових будинків – 439075 грн,
- ремонт доріг – 2627931 грн,

-інші – 334913 грн (санітарний модуль -150 тис. грн, дитячі майданчики 100 тис. грн, Парк культури – 95 тис. грн).

Відповідно до складеного графіку у 2016 році були проведено поточні та капітальні ремонтно – профілактичні роботи житлових будинків за кошти підприємства та кошти місцевого бюджету.

1. Зміна стояків водопостачання та водовідведення

Зубкова, 17, Зубкова, 7, Соломчука, 6, Соломчука, 4, Зубкова, 9, Соломчука, 1-Б.

2. Заміна труб водовідведення від будинку до колодязя

Зубкова, 5 - 6 м, Зубкова, 3 - 6 м.

3. Заміна труб водовідведення і водопостачання у підвалах

Вул. Соломчука, 1-Б – 20 м, Миру, 142 – 2 м, пров. Піонерський, 5 - 6 м, Робітнича 4/1 -4 м, Проскурівська, 7, Першотравнева, 6, Миру, 6.

4. Ремонт під'їздів

Вул. Грушевського, 15, вул. М. Привокзальний, 8, вул. Соломчука, 14, вул. Зубкова, 17, вул. Миру, 159.

5. Ремонт площадок козирків

Вул. Грушевського, 11, вул. Грушевського, 13, вул. Соломчука, 12, вул. Миру, 69, Подільська, 55.

5а. Ремонт дверей

Вул. Барська, 49, Миру, 87а.

6. Ремонт фундаментів

Вул. Л. Українки, 2, вул. Грушевського, 15.

7. Ремонт відмостки

Пров. Піонерський, 2, Грушевського, 15.

7а. Ремонт вікон під'їздів

Вул. Проскурівська, 11, вул. Соломчука, 10,14, вул Шевченка, 27а, вул. Миру, 136, Зубкова, 13.

8. Ремонт покрівлі

Вул. Зубкова, 17, Зубкова, 1, Зубкова, 11, Соломчука, 10, Соломчука, 6.

9. Зміна шиферу

Вул. Грушевського, 13, Миру, 69, Грушевського, 15.

10. Ремонт оголовків димарів

Вул. Миру, 69, Туза, 4, Подільська, 55.

11. Капітальні ремонти доріг

Вулиці: Шкільна – 235199 грн, Заводська – 639246 грн, Шевченка – 849662 грн, Пушкіна – 148215 грн.

Всього - 1872322 грн.

12. Капітальні ремонти м'якої та шиферної покрівлі

Будинків по вул. Л. Українки, 6 – 58869 грн, Заводська, 10 – 77759 грн, Заводська, 1-А – 162866 грн, Миру, 46 – 80014 грн.

Всього – 379508 грн.

13. Ремонт піднавісу в підвалі

Вул. Зубкова, 17.

14. Капітальні ремонти доріг

Вул. Шкільна – 235199 грн, Заводська – 639246 грн, Шевченка – 849662 грн, Пушкіна - 148215 грн.

Всього - 1872322 грн.

15. Поточний ремонт доріг

Вул. Пісочна – 48041 грн, Подільська – 94985 грн, Миру – 25186 грн, пров. Пушкіна – 76481 грн, Проскурівська -187980 грн.

Всього – 432673 грн.

Заготовлено протиожеледної суміші 50 тонн.

Проведено ремонт трактора Т – 40 та трактора Т – 25 . Трактора Т – 40 з відвалом та Т – 25 з щіткою і відвалом для розчистки снігу на дорогах і тротуарах.

Заборгованості перед бюджетом та пенсійним фондом станом на 01.10.2016 р. немає. Заборгованість населення за комунальні послуги складає -136 тис. грн

Загальна дебіторська заборгованість – 185 тис. грн.

Кредиторська заборгованість – 49 тис. грн.

На даний час подані на розгляд міської ради тарифи на утримання житла.

Директор КП «Деражнянська ЖЕК №1»

Харатін М. Я.