



УКРАЇНА  
ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ  
ДЕРАЖНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА  
сорок перша сесія  
восьмого скликання

**РІШЕННЯ**

20 лютого 2023 року

Деражня

№ \_\_

**Про розгляд звернення ТОВ «ГЕРОМ  
ІНВЕСТ-Україна» щодо внесення змін  
до договорів оренди земельних ділянок**

На підставі п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», звернення ТОВ «ГЕРОМ ІНВЕСТ-Україна» та рекомендацій постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити Товариству з обмеженою відповідальністю «ГЕРОМ ІНВЕСТ-УКРАЇНА» у внесенні змін до договорів оренди земельних ділянок від 11.07.2011 року, укладених між Деражнянською районною державною адміністрацією та ТОВ «ГЕРОМ ІНВЕСТ-УКРАЇНА» з відсотком орендної плати 7% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок та продовженням строку дії договорів на 10 років:

- договору оренди земельної ділянки №51 площею 0.965 га, кадастровий номер: 6821588200:02:020:0068;

- договору оренди земельної ділянки №44 площею 1.0155 га, кадастровий номер: 6821588200:02:020:0026;

- договору оренди земельної ділянки №48 площею 0.9649 га, кадастровий номер: 6821588200:02:020:0065;

- договору оренди земельної ділянки №195 площею 0.965 га, кадастровий номер: 6821588200:02:014:0030;

- договору оренди земельної ділянки №26 площею 1.1435 га, кадастровий номер: 6821588200:02:020:0007;

Пропонуємо Товариству з обмеженою відповідальністю «ГЕРОМ ІНВЕСТ-УКРАЇНА» внести зміни до договорів оренди земельних ділянок від 11.07.2011 року, укладених між Деражнянською районною державною адміністрацією та ТОВ «ГЕРОМ ІНВЕСТ-УКРАЇНА» уклавши додаткові угоди на умовах: заміни сторони Орендодавця на Деражнянську міську раду, продовження терміну дії договорів оренди земельних ділянок на 7 років з відсотком орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, а саме:

- договору оренди земельної ділянки №51 площею 0.965 га, кадастровий номер: 6821588200:02:020:0068, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із невитребуваної земельної частки (паю), що розташована за межами с. Пилипи, зареєстрованого у відділі Хмельницької регіональної філії ДП «ЦЕНТР ДЕРЖАВНОГО

ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ» про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 24.02.2012 року за №68215882400086;

- договору оренди земельної ділянки №44 площею 1.0155 га, кадастровий номер: 6821588200:02:020:0026, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із невитребуваної земельної частки (паю), що розташована за межами с. Пилипи, зареєстрованого у відділі Хмельницької регіональної філії ДП «ЦЕНТР ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ» про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 24.02.2012 року за №68215882400107;

- договору оренди земельної ділянки №48 площею 0.9649 га, кадастровий номер: 6821588200:02:020:0065, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із невитребуваної земельної частки (паю), що розташована за межами с. Пилипи, зареєстрованого у відділі Хмельницької регіональної філії ДП «ЦЕНТР ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ» про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 24.02.2012 року за №68215882400089;

- договору оренди земельної ділянки №195 площею 0.965 га, кадастровий номер: 6821588200:02:014:0030, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із невитребуваної земельної частки (паю), що розташована за межами с. Пилипи, зареєстрованого у відділі Хмельницької регіональної філії ДП «ЦЕНТР ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ» про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 29.02.2012 року за №68215882400323;

- договору оренди земельної ділянки №26 площею 1.1435 га, кадастровий номер: 6821588200:02:020:0007, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із невитребуваної земельної частки (паю), що розташована за межами с. Пилипи, зареєстрованого у відділі Хмельницької регіональної філії ДП «ЦЕНТР ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ» про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 24.02.2012 року за №68215882400095.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Олександр МОЛОЧНЮК).

**Міський голова**

**Андрій КОВПАК**