



УКРАЇНА
ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ
ДЕРАЖНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятдесят шоста сесія
восьмого скликання

РІШЕННЯ

23 травня 2024 року

м. Деражня

№ 35

Про розгляд заяв Трасуна В.Д.

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяви гр. Трасуна Віктора Дмитровича від 21.02.2024 року, враховуючи те, що земельні ділянки із кадастровими номерами 6821583600:03:009:0007 та 6821583600:03:040:0002 були передані Трасуну В.Д. для сінокосіння. Умови використання земельних ділянок визначаються договорами оренди земельних ділянок укладеними відповідно до Земельного кодексу України та Закону України «Про оренду землі». Відповідно до абзацу 5 частини 2 статті 20 Земельного кодексу України, зміна землекористувачем цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, наданої йому в користування (крім постійного користування) без проведення земельних торгів для провадження певної діяльності, не повинна призводити до провадження ним на такій земельній ділянці іншої діяльності (крім випадків розташування на земельній ділянці будівель, споруд, що перебувають у власності землекористувача), а стаття 134 Земельного кодексу України визначає, що земельні ділянки комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва передаються в користування (оренду, суперфіцій, емфітевзис) окремими лотами на конкурентних засадах (на земельних торгах). За таких обставин зміна виду цільового призначення із земель для сінокосіння і випасання худоби у землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва не буде відповідати вищезазначеним умовам законодавства. Відповідно до рекомендацій постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити Трасуну Віктору Дмитровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок площею 4.8081 га із кадастровим номером 6821583600:03:009:0007 та площею 6.8746 га із кадастровим номером 6821583600:03:040:0002 зі зміною виду цільового призначення в межах категорії земель сільськогосподарського призначення із земель для сінокосіння і випасання худоби у землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Олександр МОЛОЧНЮК).

Міський голова

Андрій КОВПАК