



проект

**УКРАЇНА**  
**ДЕРАЖНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

двадцять сьома сесія  
сьомого скликання

**РІШЕННЯ**

червня 2017 року

м. Деражня

№

**Про встановлення ставок податку на майно  
в м. Деражня Хмельницької обл.**

На підставі п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, в м. Деражня згідно з додатком 1 до цього рішення.
2. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані в межах м. Деражня згідно з додатком 2 до цього рішення.
3. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту м. Деражня, нормативну грошову оцінку яких не проведено, у розмірі 3 відсотки від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Хмельницькій області.
4. Встановити пільги щодо сплати земельного податку за земельні ділянки, розташовані в межах м. Деражня (крім осіб визначених ст. 282 Податковим кодексом України) згідно з додатком 3 до цього рішення.
5. Встановити ставку податку за легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль.
6. Затвердити Положення про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, в м. Деражня Хмельницької області згідно з додатком 4 до цього рішення.
7. Затвердити Положення про порядок обчислення та сплати земельного податку в м. Деражня Хмельницької області згідно з додатком 5 до цього рішення.
8. Затвердити Положення про порядок обчислення та сплати транспортного податку в м. Деражня Хмельницької області згідно з додатком 6 до цього рішення.
9. Визнати таким, що втратило чинність рішення міської ради № 4 від 28 січня 2016 р. «Про встановлення ставок податку на майно в м. Деражні Хмельницької області».

10. Це рішення підлягає офіційному оприлюдненню в засобах масової інформації не пізніше як у десятиденний строк після прийняття та підписання і набирає чинності у встановленому законодавством порядку.

11. Копію цього рішення у десятиденний строк з дня оприлюднення надіслати до Деражнянського відділення Хмельницької ОДПІ.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради Сидорук В.А. та постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку (голова комісії Яглінський В.С.)

Міський голова

А.М. Ковпак

**Ставки земельного податку на земельні ділянки, розташовані в межах м. Деражня у відсотках від нормативної грошової оцінки на 1 січня звітного (податкового) року**

№ п/п	Найменування типу земельних ділянок	Ставка земельного податку, %
1.	Землі житлової та громадської забудови:	
	- Земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, індивідуального гаражного будівництва	0,1
	- Інші земельні ділянки із земель житлової та громадської забудови	1,0
2.	Земельні ділянки лісового фонду ( нелісові землі)	1,0
3.	Земельні ділянки водного фонду	1,0
4.	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	2,0
5.	Землі сільськогосподарського призначення:	
	-земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства та садівництва	0,3
	-земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,3
6.	Землі загального користування	0
7.	Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	5,0

Секретар міської ради

В. А. Сидорук

**Перелік юридичних та фізичних осіб, які звільняються від сплати земельного податку**

1.	Органи державної влади, органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, суду, заклади, установи, організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.
2.	Комунальні підприємства.

Секретар міської ради

В. А. Сидорук

**Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування**

№ п/п	Найменування типу об'єкта нерухомого майна, відмінного від земельної ділянки	Ставка податку, %	
		Центр міста ( вул. Миру № 1-№ 157, № 2-№ 126, пров. Миру, вул. Проскурівська № 1-№ 40, вул. Грушевського, пров. Новий, вул. Слобода, вул. М. Привокзальний, вул. Л. Українки, вул. Подільська, пров. Піонерський)	Інші частини міста – всі інші вулиці міста
1.	Об'єкти житлової нерухомості - будівлі, віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду, дачні та садові будинки.	0,5	0,5
2.	Об'єкти нежитлової нерухомості		
	- будівлі готельні – готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку	1,0	0,5
	- будівлі офісні – будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей	1,0	1,0
	- будівлі торговельні – торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;	0,3	0,25

- гаражі – гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки	0,2	0,2
- будівлі промислові та склади	1,0	0,5
- будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки)	1,5	1,5
- господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо	0	0
- інші будівлі	1,0	1,0

Секретар міської ради

В. А. Сидорук